



AUTO DRSC No. 09236000172 de 24 ENE. 2023

Por el cual inicia trámite administrativo de Ocupación de Cauces, Playas o Lechos, se procede a realizar el cobro por el servicio de evaluación ambiental, se ordena la práctica de una visita técnica y se toman otras determinaciones.

EL DIRECTOR REGIONAL SABANA CENTRO DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA – CAR, en uso de las facultades legales que le confiere el numeral 9 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, el Decreto-Ley 2811 de 1974, el Decreto Único Reglamentario 1076 de 2015, la Ley 1755 de 2015 y en especial las delegadas por la Dirección General mediante la Resolución No. 3404 del 1 de diciembre de 2014, aclarada y adicionada por Resolución No. 3443 del 2 de diciembre de 2014, y

CONSIDERANDO

Que mediante radicados CAR No. 09221002034 del 22 de noviembre de 2022, la sociedad CONSTRUCTORA BELLAREA S.A.S., identificada con NIT No. 900.1705.742-1; en calidad de autorizada por la COPROPIEDAD DE VIVIENDA CAMPESTRE HORIZONTES PH, identificada con NIT No. 900.647.411-6 para el predio denominado “CONDOMINIO HORIZONTES RESERVADO” identificado con matrícula inmobiliaria No 176-107815, solicitó ante la Corporación Permiso de ocupación de cauce, para Box Culvert, para la protección de la fuente hídrica debajo del paso del camino veredal existente, Jurisdicción del Municipio de Sopo, para fuente hídrica innominada, alrededor de las coordenadas X 1009883.099 Y 1026505.68, ocupación permanente.

Que dentro de las funciones establecidas dentro de la Ley 99 de 1993, para las Corporaciones Autónomas Regionales, se tiene la siguiente:

“Artículo 31 Funciones

Las Corporaciones Autónomas Regionales ejercerán las funciones:

(...) 9. Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva;”

Que el Decreto 1076 de 2015, Capítulo II, sección 12 establece:

“Artículo 2.2.3.2.12.1. Ocupación. La construcción de obras que ocupen el cauce de una corriente o depósito de agua requiere autorización, que se otorgará en las





AUTO DRSC No. 09236000172 de 24 ENE. 2023

Por el cual inicia trámite administrativo de Ocupación de Cauces, Playas o Lechos, se procede a realizar el cobro por el servicio de evaluación ambiental, se ordena la práctica de una visita técnica y se toman otras determinaciones.

de las cuentas que se relacionan en la parte dispositiva de este Auto, por concepto de servicio ambiental.

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 22 del Acuerdo CAR No.002/2017, el no pago del cargo por concepto de evaluación ambiental, dará lugar a la suspensión del trámite y en consecuencia se procederá al desistimiento de la solicitud, conforme lo previsto en el Artículo 17 de la ley 1437 de 2011.

Que la Corporación se reserva la facultad de corroborar la veracidad de la información suministrada por el usuario (art. 83 CP).

Que en consecuencia, se estima procedente proseguir con la programación de visita técnica para que junto con la documentación aportada se establezca la procedencia de aprobar o no la solicitud de Permiso ocupación de cauce. Conforme a lo anterior, se hace necesario fijar hora y fecha para la práctica de visita técnica a los predios objeto del presente trámite.

Que en mérito de lo expuesto,

DISPONE

ARTÍCULO 1: Declarar iniciado el trámite administrativo ambiental del Permiso de OCUPACIÓN DE CAUCES LECHOS O PLAYAS, a nombre de la sociedad CONSTRUCTORA BELLAREA S.A.S., identificada con NIT No. 900.1705.742-1, en calidad de autorizada por la COPROPIEDAD DE VIVIENDA CAMPESTRE HORIZONTES PH, identificada con NIT No. 900.647.411-6 para el predio denominado "CONDominio HORIZONTES RESERVADO" identificado con matrícula inmobiliaria No 176-107815, solicitó ante la Corporación Permiso de ocupación de cauce, para Box Culvert, para la protección de la fuente hídrica debajo del paso del camino veredal existente, Jurisdicción del Municipio de Sopo, para fuente hídrica innominada, alrededor de las coordenadas X 1009883.099 Y 1026505.68, ocupación permanente.

En consecuencia, se dará apertura al expediente **97486**

ARTÍCULO 2: Tener como interesado a cualquier persona que desee intervenir en las actuaciones administrativas ambientales que por este proveído se inician, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 99/93.





AUTO DRSC No. 09236000172 de 24 ENE. 2023

Por el cual inicia trámite administrativo de Ocupación de Cauces, Playas o Lechos, se procede a realizar el cobro por el servicio de evaluación ambiental, se ordena la práctica de una visita técnica y se toman otras determinaciones.

ARTICULO 3: Que la sociedad CONSTRUCTORA BELLAREA S.A.S., identificada con NIT No. 900.1705.742-1, deberá consignar la suma de TRECIENTO TREINTA Y OCHO MIL TRECE PESOS (\$ 338.013) MDA/CTE, por concepto de evaluación ambiental, con el fin de continuar con el trámite, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

ARTÍCULO 4: La suma enunciada en el artículo anterior deberá ser cancelada dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la ejecutoria del presente acto administrativo y consignada en una de las siguientes cuentas Bancarias:

ENTIDAD	CUENTA CORRIENTE No.	NOMBRE DE LA CUENTA	REFERENCIA
BANCO DE BOGOTA	000-911792	CAR RECAUDOS	125009+ Numero del auto –son 4 dígitos- y el año –son 2 dígitos- (12 dígitos en total)
BANCOLOMBIA	354-266130-80	CAR RECAUDOS	125009+ Numero del auto y el año (12 dígitos en total)

Al diligenciar el recibo de consignación se debe indicar claramente:

- Nombre del usuario
- Teléfono
- Pago - número del Auto por el cual se liquida y ordena el pago por el servicio de evaluación y número de expediente.

ARTÍCULO 5: La no cancelación del costo antes señalado, dentro del término previsto en el artículo anterior, dará lugar a la suspensión del trámite y archivo de la solicitud, previa declaración de desistimiento, sin que esto sea óbice para que se presente una nueva solicitud.

ARTÍCULO 6: Para efectos de acreditar la cancelación del valor indicado la sociedad CONSTRUCTORA BELLAREA S.A.S., identificada con NIT No. 900.1705.742-1, deberá presentar la copia al carbón de la respectiva consignación y dos (2) copias de la consignación, dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha de pago, con destino al expediente y a la Dirección Administrativa y Financiera.

ARTÍCULO 7: Ordenar la práctica de visita técnica por parte de funcionarios de la Corporación con el fin de determinar la procedencia de otorgar permiso de ocupación de cauces, lechos o playas a favor CONSTRUCTORA BELLAREA





AUTO DRSC No. 09236000172 de 24 ENE. 2023

Por el cual inicia trámite administrativo de Ocupación de Cauces, Playas o Lechos, se procede a realizar el cobro por el servicio de evaluación ambiental, se ordena la práctica de una visita técnica y se toman otras determinaciones.

S.A.S., identificada con NIT No. 900.1705.742-1, alrededor de las coordenadas X 1009688.551 Y 1026305.878, ubicado en la vereda San Gabriel, Jurisdicción del Municipio de Sopo, Cundinamarca, para fuente hídrica innominada, conforme a lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

PARAGRAFO: En consecuencia, para la práctica de la visita señálese el día **lunes, 20 de febrero de 2023 9:00 a. m.**

ARTÍCULO 8: Una vez en firme el presente auto, remítase copia del mismo a la Dirección Administrativa y Financiera.

ARTÍCULO 9: Comunicar el presente acto administrativo a la Alcaldía Municipal de Sopo (Cundinamarca).

ARTÍCULO 10: Publicar en el boletín de la Corporación el encabezado y parte dispositiva del presente Acto Administrativo.

ARTICULO 11: Notifíquese el contenido de esta providencia a la sociedad CONSTRUCTORA BELLAREA S.A.S., identificada con NIT No. 900.1705.742-1, por medio de su representante legal o apoderado debidamente constituido.

ARTÍCULO 12: Contra el artículo 1º del presente acto administrativo procede únicamente recurso de reposición ante el Director de la Regional Sabana Centro por escrito dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación personal o a la notificación por aviso, si a ello hubiere lugar, y con la plena observancia de los requisitos señalados en los artículos 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011). Contra los demás artículos, no procede recurso alguno por contener actuaciones de trámite, conforme al artículo 75 del mencionado Código.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

WILFER JAIR ORTEGON CIFUENTES
Director Regional - DRSC

Copia: Nyra Gisenia Rojas Rodríguez / DRSC
Proyectó: Julio Esteban Vanegas Piraban / DRSC
Revisó: Tania Gonzalez Donato / DRSC
Expediente: 97486
Radicado: 09221002034 del 22/noviembre/2022





Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR
Dirección Regional Sabana Centro
República de Colombia

AUTO DRSC No. 09236000172 de 24 ENE. 2023

Por el cual inicia trámite administrativo de Ocupación de Cauces, Playas o Lechos, se procede a realizar el cobro por el servicio de evaluación ambiental, se ordena la práctica de una visita técnica y se toman otras determinaciones.



Calle 7A No.11-40 Algarra; Código Postal 250252 <https://www.car.gov.co>
Conmutador: 5801111 EXT 3500-3501-3502 Ext: 3502 E-mail: sau@car.gov.co
Zipaquirá, Cundinamarca, Colombia.



CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Sopó, enero veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023), en la hora siendo las (10:00 a.m), se fijó en la cartelera principal y página web www.sopo-cundinamarca.gov.co de la entidad, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015, el AUTO DRSC No. 09236000172 del 24 de enero de 2023 **"POR EL CUAL SE INICIA TRÁMITE ADMINISTRATIVO DE OCUPACIÓN DE CAUCES, PLAYAS O LECHOS, SE PROCEDE A REALIZAR EL COBRO POR SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL, SE ORDENA LA PRÁCTICA DE UNA VISITA TÉCNICA Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES"** suscrito por el Doctor WILFER JAIR ORTEGON CIFUENTES, Director Regional - DRSC, para fijar por el término de diez (10) días hábiles, para constancia se firma como aparece.

MERY ELIZABETH GONZALEZ QUIROGA

Auxiliar Administrativo – Oficina Asesora Jurídica y de Contratación

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN: Sopó, febrero nueve (09) de dos mil veintitrés (2023), en la hora siendo las (10:00 a.m), se desfijó de la cartelera principal y página web www.sopo-cundinamarca.gov.co de la entidad, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 2.2.3.2.9.4 del Decreto 1076 de 2015, el AUTO DRSC No. 09236000172 del 24 de enero de 2023 **"POR EL CUAL SE INICIA TRÁMITE ADMINISTRATIVO DE OCUPACIÓN DE CAUCES, PLAYAS O LECHOS, SE PROCEDE A REALIZAR EL COBRO POR SERVICIO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL, SE ORDENA LA PRÁCTICA DE UNA VISITA TÉCNICA Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES"** suscrito por el Doctor WILFER JAIR ORTEGON CIFUENTES, Director Regional - DRSC, habiendo permanecido fijado por el término de diez (10) días hábiles, para constancia se firma como aparece.

MERY ELIZABETH GONZALEZ QUIROGA

Auxiliar Administrativo – Oficina Asesora Jurídica y de Contratación



N° SC-CER333325

Alcaldía municipal, carrera 3 No 2-45 Parque principal, Sopó Cundinamarca
Teléfono: 5876644 – Fax. extensión 624
www.sopo-cundinamarca.gov.co
Código postal 251001



TR-SG-2019001997

