



**CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ**  
Nit. 832.003.491-5



**ACUERDO 059 DE 2014**

**( 25 NOV 2014 )**

**“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE MUNICIPAL DE SOPÓ, PARA CELEBRAR UN CONTRATO DE CONCESIÓN PARA LA OPERACIÓN, ORGANIZACIÓN, REPOTENCIACION, MODERNIZACIÓN, EXPANSIÓN, MANTENIMIENTO Y PRESTACIÓN INTEGRAL DEL SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE SOPÓ E INTERVENTORÍA AL MISMO”**

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ** En uso de las atribuciones constitucionales y legales, y, en especial las conferidas el artículo 313 numeral 3 de la constitución nacional, el decreto 1333 de 1986, la ley 136 de 1994, ley 617 de 2000, ley 152 de 1994, el artículo 18 numeral 3, parágrafo 4 literal 5 de la ley 1551 de 2012.

**CONSIDERANDO**

- La ley reconoce al Alcalde la facultad de representar al Municipio para celebrar los contratos, por virtud de la Constitución y los desarrollos legales y dentro de las atribuciones legales, se señala que la reglamentación de la autorización al Alcalde para contratar, requiere autorización previa del Concejo Municipal.
- Como es de conocimiento de Todos Ustedes, una de las responsabilidades que tiene a cargo el Municipio en materia de prestación de servicios públicos, conforme lo establecen la Resolución CREG 123 de 2011, y el Decreto 2424 de 2006 es la prestación del servicio de alumbrado público, de manera directa o indirecta, a través de empresas de servicios públicos domiciliarios u otros prestadores del servicio de alumbrado público.
- Igualmente, los municipios y distritos deben elaborar un plan anual del Servicio de Alumbrado Público que contemple entre otros la expansión del mismo, a nivel de factibilidad e ingeniería de detalle, armonizado con el plan de ordenamiento territorial y con los planes de expansión de otros servicios públicos, cumpliendo con las normas técnicas y de uso eficiente de energía que para tal efecto expidió el Ministerio de Minas y Energía.



4





## CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ

Nit. 832.003.491-5



- Actualmente, el Municipio de Sopó presta el servicio de alumbrado público en el marco del convenio suscrito con CODENSA No 007 de fecha 13 de Mayo de 2003, cuyo objeto es "dar en arrendamiento-uso- la infraestructura del alumbrado público de propiedad de CODENSA aplicada en el área urbana y rural del Municipio de SOPO, comprometiéndose: a suministrarle energía, cambiar o reponer los equipos de alumbrado público que se dañen, modernizándola (repotenciación) y expandiéndola." Las actividades desarrolladas son financiadas con recursos propios, dada la inexistencia de una fuente tributaria con destinación específica para este fin.
- La situación del Municipio de Sopó en torno al alumbrado público, se caracteriza por el notable déficit en la calidad de las actividades de iluminación, entendiendo las mismas como deficiencias de consideración en la infraestructura del sistema de alumbrado público urbano y rural, inadecuado funcionamiento y cumplimiento de las disposiciones legales exigibles en RETILAP y RETIE, deficiente calidad de la iluminación de algunos sectores constituyéndose una amenaza a la seguridad para el desplazamiento nocturno de los peatones y visibilidad a los conductores de vehículos, limitada atención del uso racional de energía (URE), e insana coexistencia con el medio ambiente.
- Paralelamente el municipio, a pesar de la existencia del contrato con el operador del servicio actual, no cuenta con el mínimo de personal y equipo operativo, ni la mínima infraestructura que permita la satisfacción de los niveles de eficiencia y respuesta para garantizar la atención al ciudadano, y la calidad mínima exigible en la prestación del servicio.
- Adicionalmente, el municipio presenta una problemática agravada, que resulta de la inexistencia de la propiedad sobre la infraestructura del sistema de alumbrado público, la cual es arrendada a CODENSA, limitándose la manipulación debida de los elementos del sistema, y adicionalmente generando unos costos por arrendamiento permanente que no permiten la destinación de estos recursos para la adquisición paulatina de la infraestructura.
- Las situaciones descritas, generan la necesidad de establecer un nuevo modelo para la prestación del servicio de alumbrado público caracterizado por la eficiencia y eficacia, en el marco de los objetivos del Plan de Desarrollo 2012 – 2015 "¡SOPO LOS CONSTRUIMOS TODOS!" subprograma, "SIEMBRA ENERGÍA Y ALUMBRA TU VIDA" donde se estableció como meta de producto, el establecimiento de un nuevo contrato de alumbrado público que garantice la calidad en la prestación para la comunidad Soposeña.





## CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ

Nit. 832.003.491-5



- La Ley 1508 de 2012 "Por la cual se establece el régimen jurídico de las asociaciones público privadas, se dictan normas orgánicas de presupuesto y se dictan otras disposiciones", estableció esquemas eficientes de colaboración entre el sector público y el sector privado que permiten la financiación y provisión en el largo plazo, por parte del sector privado, de infraestructura y/o equipamientos públicos, servicios conexos a éstos o para la prestación de servicios públicos a cambio de una remuneración que se fija de acuerdo con la disponibilidad y el nivel del servicio de la infraestructura y/o servicio.
- Con el nuevo enfoque de Asociaciones Público Privadas se busca: (1) estructurar los mecanismos de pago del Gobierno y evaluar la infraestructura en función del servicio que se ofrece a los beneficiarios, medido en términos de desempeño, calidad y disponibilidad; (2) optimizar la transferencia y distribución de riesgos de los proyectos, con base en una valoración rigurosa de éstos y un cuidadoso análisis en términos de eficiencia en la asignación de los mismos; (3) explorar fuentes complementarias de ingresos para el inversionista privado, que faciliten el financiamiento de la infraestructura pública -por explotación comercial, inmobiliaria, etc.-, y (4) alinear los incentivos del inversionista privado y de los distintos actores involucrados en todas las etapas de desarrollo del proyecto, propendiendo por la culminación oportuna de las obras, la ejecución de la mejor construcción posible de cara a la optimización de los costos de mantenimiento a cargo del privado, y la financiación de largo plazo de los proyectos; aspectos que sin duda incentivarán la búsqueda de recursos a través del mercado de capitales por parte de los inversionistas privados.
- Es función de los concejos municipales autorizar al Alcalde para contratar, tal como lo dispone el artículo 313 superior, y la facultad de reglamentar lo relacionado con tal autorización en forma genérica o particular.
- El Artículo 6º. Ley 1551 del 2012 Establece: El artículo 3o de la Ley 136 de 1994  
Artículo 3º. Funciones de los municipios. Corresponde al municipio:  
  
6. Promover alianzas y sinergias público-privadas que contribuyan al desarrollo económico, social y ambiental del municipio y de la región, mediante el empleo de los mecanismos de integración dispuestos en la ley.
- En igual sentido el Plan nacional de Desarrollo, contenido en la Ley 1450 de 2011, determino en su Artículo 8o:

(...)

6





## CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ

Nit. 832.003.491-5



Los Convenios Plan podrán incorporar mecanismos de participación público-privada, de acuerdo con las normas contractuales vigentes según el tipo de Programa y de entidades privadas.

- En la actualidad el Municipio no cuenta con una infraestructura administrativa y logística que le permita asumir la prestación de ese servicio en forma directa, por ello es necesario recurrir al apoyo del sector privado mediante la figura de alianza publico-privada de concesión, para lograr que se realice la inversión necesaria optimizar la prestación del servicio, se garantice la operación con una eficiencia mínima, se realice la inversión de los proyectos prioritarios y se contemple en la misma la adquisición de la infraestructura para el sistema que actualmente es arrendada, garantizándose en general la prestación del servicio dentro del municipio. El actual sistema de prestación del servicio no permite tales propósitos.
- La adecuada prestación de este servicio, la cual supone necesariamente el incremento considerable en el nivel de eficiencia, operación en todo el sistema, respuesta oportuna de PQR, y expansión, no solo permitirá que el Municipio cumpla con sus deberes constitucionales, sino que responda ante las necesidades que tiene la comunidad, de disfrutar de este servicio y de garantizar la seguridad vial y peatonal de los ciudadanos de Sopó.
- Ante el Honorable Concejo Municipal de Sopó, en reunión de fecha 30 de octubre del año en curso, el Secretario de Gestión Integral socializó los resultados obtenidos de la consultoría dedicada a determinar el modelo de contrato más conveniente para llevar adelante el proyecto, concluyendo como se explicó que el esquema contractual más conveniente resulta la **concesión** en los términos del artículo 32 de la ley 80 de 1993 y el artículo 2 de la ley 1508 de 2012.
- En lo referente a la interventoría de dicha asociación publico-privada, y atendiendo las disposiciones legales sobre el particular, específicamente la Ley 1150 de 2007 artículo 29 y el artículo 33 de la ley 1508 de 2012, es obligatoria la existencia de una interventoría idónea y externa encargada de realizar la supervisión y control a las actividades que realice la concesión, y por ende paralelamente es necesario llevar a cabo la contratación, por el mismo periodo de la concesión, de tal manera que se garantice el seguimiento y responsabilidad ininterrumpido sobre la concesión por parte de la interventoría.
- Como siempre, Honorables Concejales, el Municipio y la Administración, contamos con el oportuno concurso de Ustedes, y esperamos alcanzar su anuencia en este Proyecto de Acuerdo que redundará en beneficios para toda la comunidad.





**CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ**  
Nit. 832.003.491-5



**ACUERDA:**

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al Alcalde Municipal para celebrar contrato de concesión, hasta por el termino de 20 años, para la prestación del servicio de alumbrado público en el municipio de Sopó, el cual comprende, la operación, organización, repotenciación, modernización, expansión, mantenimiento y prestación integral del servicio de alumbrado público.

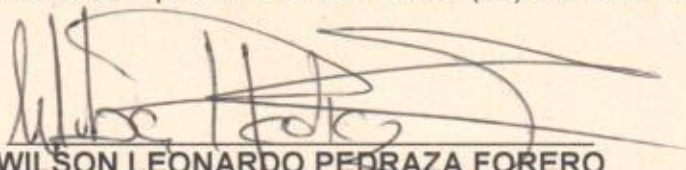
La autorización acá impartida incluye el proceso precontractual y contractual requerido para el contrato de interventoría de la concesión de alumbrado público, el cual podrá ser hasta por el mismo término del contrato que surja de la concesión.

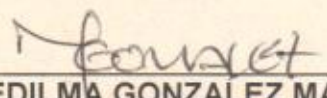
La autorización dada en el presente artículo comprende, además, la posibilidad que el Alcalde Municipal ceda en el contrato de concesión el producto del recaudo del Impuesto de Alumbrado Público, como fuente de pago del referido contrato.

**ARTICULO SEGUNDO.-** El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción y publicación.

**PUBLIQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**

Dado en el Recinto del Honorable Concejo Municipal de Sopó, a los veinte (20) días del mes de noviembre de 2014, una vez surtidos los dos (2) debates reglamentarios de que trata la ley 136 de 1994, así: primer debate en Comisión Tercera Permanente de Presupuesto y Hacienda Pública el día catorce (14) de noviembre de 2014, bajo la ponencia del honorable Concejal **WILSON LEONARDO PEDRAZA FORERO** y discutido y aprobado en sesión plenaria el día veinte (20) del mes de noviembre de 2014.

  
**WILSON LEONARDO PEDRAZA FORERO**  
Presidente Concejo Municipal

  
**MIREYA EDILMA GONZALEZ MANCERA**  
Secretaria General Concejo Municipal





**CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ**  
Nit. 832.003.491-5

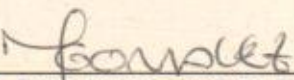


**LA SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SOPO,  
CUNDINAMARCA**

**CERTIFICA**

Que, la Comisión Tercera Permanente de Presupuesto y Hacienda Pública, se reunió el día catorce (14) de noviembre de 2014 y en sesión plenaria el día veinte (20) del mes de noviembre de 2014, para estudio y aprobación en primero y segundo debate del Proyecto de Acuerdo No. 034 de 2014 "Por medio del cual se autoriza al señor alcalde municipal de sopó, para celebrar un contrato de concesión para la operación, organización, repotenciación, modernización, expansión, mantenimiento y prestación integral del servicio de alumbrado público en el municipio de Sopó e interventoría al mismo".

Se expide la presente Certificación en el Concejo Municipal de Sopó, a los veinte (20) días del mes de noviembre de 2014.

  
**MIREYA EDILMA GONZALEZ MANCERA**  
Secretaria General Concejo Municipal



**CONCEJO MUNICIPAL DE SOPÓ**  
Nit. 832.003.491-5

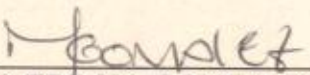


**LA SECRETARIA GENERAL DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SOPO,  
CUNDINAMARCA**

**CERTIFICA**

Que, el Proyecto de Acuerdo No. 034 de 2014 "Por medio del cual se autoriza al señor alcalde municipal de sopó, para celebrar un contrato de concesión para la operación, organización, repotenciación, modernización, expansión, mantenimiento y prestación integral del servicio de alumbrado público en el municipio de Sopó e interventoría al mismo", fue aprobado en sus debates reglamentarios, así: en Comisión Tercera Permanente de Presupuesto y Hacienda Pública el día catorce (14) de noviembre de 2014, discutido y aprobado en sesión plenaria el día veinte (20) del mes de noviembre de 2014.

Se expide la presente Certificación en el Concejo Municipal de Sopó, a los veinte (20) días del mes de noviembre de 2014.

  
**MIREYA EDILMA GONZALEZ MANCERA**  
Secretaria General Concejo Municipal





**SOPÓ  
VERDE**



## DESPACHO ALCALDE

### INFORME SECRETARIAL

El 24 de noviembre de 2014, informo al Señor Alcalde que fue recibido en este despacho el **Acuerdo 059 de 2014** "Por medio del cual se autoriza al señor alcalde Municipal de Sopó, para celebrar un contrato de concesión para la operación, organización, repotenciación, modernización, expansión, mantenimiento y prestación integral del servicio de alumbrado publico en el Municipio de Sopó e interventoría al mismo", el cual consta de 2 artículos.

Lo anterior para efectos de lo previsto en el Artículo 78 de la Ley 136 de 1.994

**SANDRA MILENA PATIÑO VENEGAS**  
Secretaria Ejecutiva Despacho Alcalde

\*\*\*\*\*

### ALCALDIA MUNICIPAL DE SOPO

Sopó, 25 de noviembre de 2014 en la fecha se **SANCIONA** el presente Acuerdo, el cual se sujeta a lo de Ley.

### SANCIONADO

El Alcalde,

**RICARDO JERÓNIMO VALDERRAMA FONSECA**

La Secretaria,

**SANDRA MILENA PATIÑO VENEGAS**



Certificado No. GP-CER313326

Alcaldía municipal, carrera 3 No 2 - 45, Parque principal, Sopó, Cundinamarca  
Teléfonos 587.6644 / 857.2143 / 857.2656 Fax. extensión 624  
[www.sopo-cundinamarca.gov.co](http://www.sopo-cundinamarca.gov.co)



Certificado No. SC-CER313325

