

Notificación por Aviso

Fecha Aviso: 29 de junio de 2016

1. Con Fecha 08 de junio de 2016, se radicó en esta Secretaría bajo el No.137, la Solicitud de Licencia de PARCELACIÓN, por parte de **PROYECTO EL TRIUNFO S.A.S. FIDEICOMITENTE FIDEICOMISO EL TRIUNFO** para el Predio el Triunfo ubicado en la Vereda **LA VIOLETA** identificado con la Cedula Catastral 00-00-0007-0022-000.
2. Dentro del trámite de licenciamiento, se hace necesario realizar la correspondiente notificación de vecinos colindantes de los predios objeto de la solicitud según lo establece el Decreto 1077 de 2015 en el Artículo 2.2.6.1.2.2.1 Citación a Vecinos *"El curador urbano o la autoridad municipal o distrital competente para el estudio, trámite y expedición de licencias, citará a los vecinos colindantes del inmueble o inmuebles objeto de la solicitud para que se hagan parte y puedan hacer valer sus derechos. En la citación se dará a conocer, por lo menos, el número de radicación y fecha, el nombre del solicitante de la licencia, la dirección del inmueble o inmuebles objeto de solicitud, la modalidad de la misma y el uso o usos propuestos conforme a la radicación. La citación a vecinos se hará por correo certificado conforme a la información suministrada por el solicitante de la licencia."*

Se entiende por vecinos los propietarios, poseedores, tenedores o residentes de predios colindantes, de acuerdo con lo establecido en el numeral 6 del artículo 2.2.6.1.2.1.7 de este decreto"

3. Una vez radicado el proyecto se procede a realizar las notificaciones con la información suministrada dentro del Formulario Único Nacional, se emite la notificación con el consecutivo SPTU-1303-16 a nombre de **COMUNIDAD DE PADRES MERCENARIOS** de quienes se aporta la dirección para correspondencia VEREDA LA VIOLETA, SPTU-1305-16 a nombre de **ABDON HIGUERA** de quien se aporta la dirección para correspondencia VEREDA LA VIOLETA y las cuales fueron devueltas a esta Secretaría por parte de Mensajería de la Administración Municipal, donde se manifiesta en la misma notificación *"Falta dirección y mas datos para su localización"*, y puesto que no se cuenta con mas datos se procede a realizar la notificación por medio del presente aviso de conformidad con lo establecido en el Decreto 1077 de 2015 en el Artículo 2.2.6.1.2.2.1 Citación a Vecinos: *"Si la citación no fuere posible, se insertará un aviso en la publicación que para tal efecto tuviere la entidad o en un periódico de amplia circulación local o nacional. En la publicación se incluirá la información indicada para las citaciones. En aquellos municipios donde esto no fuere posible, se puede hacer uso de un medio masivo de radiodifusión local, en el horario de 8:00 a.m. a 8:00 p.m."*

Cualquiera sea el medio utilizado para comunicar la solicitud a los vecinos colindantes, en el expediente se deberán dejar las respectivas constancias"

El texto a notificar es el siguiente:



Certificado No. GP-CER313326



Certificado No. SC-CER313325





SECRETARIA DE PLANEACION TERRITORIAL Y URBANISMO
NOTIFICACIÓN DE VECINOS
GOT tlu F-5

S.P.T.U.-1303-16
Sopó, viernes 24 de junio de 2016



NOTIFICACIÓN DE VECINOS

Señor (a)
COMUNIDAD DE PADRES MERCENARIOS
Dirección: Vereda La Violeta
Teléfono: N.A.
Sopó

Proyecto: **SOLICITUD LICENCIA DE PARCELACIÓN**
Dirección: Predio el Triunfo / Vereda La Violeta

Propietario: **PROYECTO EL TRINFO S.A.S. FIDEICOMITENTE**
FIDEICOMISO EL TRIUNFO

Nº Radicación: **137 DEL 08 DE JUNIO 2016**

Respetado (a) señor (a):

La Secretaría de Planeación Territorial y Urbanismo de Sopó, en cumplimiento de lo dispuesto en el "Decreto 1077 de 2015, "Subsección 2, del procedimiento para la expedición de la licencia y sus modificaciones, Artículo 2.2.6.1.2.2.1 Citación a vecinos y Artículo 2.2.6.1.2.2.2 Intervención de terceros", le informa que se ha efectuado la radicación de la referencia en este Despacho para el predio del cual usted es vecino colindante.

Por lo anterior, según lo establece el Art. 2.2.6.1.2.2.2, "Toda persona interesada en formular objeciones a la expedición de una licencia urbanística, podrá hacerse parte en el trámite administrativo desde la fecha de la radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud".

Si requiere alguna información adicional, con gusto será atendida en la Secretaría de Planeación Territorial y Urbanismo, en horario de atención al público los días lunes, miércoles y jueves de 07:00 a.m. a 12:00 m y nuevamente de 01:00 p.m. a 05:00 p.m.

Cordialmente,


Arq. GIOVANNA STELLA PAEZ CORTES
Secretario Planeación Territorial y Urbanismo (E)
Decreto 091 del 18 de mayo de 2016

*Falta direccion y mas
datos para su localizacion*

Recibido: _____
Fecha: _____

Firma: _____

Tel: _____

Espacio para uso exclusivo del Despacho:

Fecha en la que se presenta el colindante: _____
Observaciones: _____

Firma Funcionario

Firma del Colindante



Versión 4 Fecha elaboración: enero 4 de 2012 Elaboro: Luz Angela Robayo
Aprobó Líder de Proceso Fecha de Vigencia: Junio 2-2010

Alcaldía Municipal, Carrera 3 No. 2-45, Parque Principal, Sopó, Cundinamarca
Teléfonos 587 6644 / 857 2143 / 857 2656 Fax. Extensión 624
www.sopo-cundinamarca.gov.co





SECRETARIA DE PLANEACION TERRITORIAL Y URBANISMO
NOTIFICACION DE VECINOS
GOT tlu F-5

S.P.T.U.-1305-16
Sopó, viernes 24 de junio de 2016



NOTIFICACIÓN DE VECINOS

Señor (a)
ABDON HIGUERA
Dirección: Vereda La Violeta
Teléfono: N.A.
Sopó

Proyecto: **SOLICITUD LICENCIA DE PARCELACIÓN**
Dirección: Predio el Triunfo / Vereda La Violeta

Propietario: **PROYECTO EL TRINFO S.A.S. FIDEICOMITENTE**
FIDEICOMISO EL TRIUNFO

Nº Radicación: **137 DEL 08 DE JUNIO 2016**

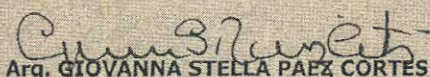
Respetado (a) señor (a):

La Secretaría de Planeación Territorial y Urbanismo de Sopó, en cumplimiento de lo dispuesto en el "Decreto 1077 de 2015, "Subsección 2, del procedimiento para la expedición de la licencia y sus modificaciones, Artículo 2.2.6.1.2.2.1 Citación a vecinos y Artículo 2.2.6.1.2.2.2 Intervención de terceros", le informa que se ha efectuado la radicación de la referencia en este Despacho para el predio del cual usted es vecino colindante.

Por lo anterior, según lo establece el Art. 2.2.6.1.2.2.2, "Toda persona interesada en formular objeciones a la expedición de una licencia urbanística, podrá hacerse parte en el trámite administrativo desde la fecha de la radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud".

Si requiere alguna información adicional, con gusto será atendida en la Secretaría de Planeación Territorial y Urbanismo, en horario de atención al público los días lunes, miércoles y jueves de 07:00 a.m. a 12:00 m y nuevamente de 01:00 p.m. a 05:00 p.m.

Cordialmente,


Arq. GIOVANNA STELLA PAEZ CORTES
Secretario Planeación Territorial y Urbanismo (E)
Decreto 091 del 18 de mayo de 2016

Falta dirección y mas
datos para su
localización

Recibido:
Fecha: _____
Firma: _____
Tel: _____

Espacio para uso exclusivo del Despacho:

Fecha en la que se presenta el colindante: _____	
Observaciones: _____	

Firma Funcionario	Firma del Colindante



Versión 4 Fecha elaboración: enero 4 de 2012 Elaboro: Luz Ángela Robayo
Aprobó Líder de Proceso Fecha de Vigencia: Junio 2 -2010

Alcaldía Municipal, Carrera 3 No. 2-45, Parque Principal, Sopó, Cundinamarca
Teléfonos 587 6644 / 857 2143 / 857 2656 Fax. Extensión 624
www.sopo-cundinamarca.gov.co



Certificado No. GP-CER313326

Certificado No. SC-CER313325

Alcaldía Municipal, Carrera 3 No. 2-45, Parque Principal, Sopó, Cundinamarca
Teléfonos 587 6644 / 857 2143 / 857 2656 Fax. Extensión 624
www.sopo-cundinamarca.gov.co

4. Recursos: Contra el presente aviso no procede recurso alguno por tratarse de un acto de trámite, por lo cual no aplica autoridad, ni plazo.
5. Según lo previsto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011 inciso 2 "*Cuando se desconozca la información sobre el destinatario, el aviso, con copia íntegra del acto administrativo, se publicará en la página electrónica y en todo caso en un lugar de acceso al público de la respectiva entidad por el término de cinco (5) días, con la advertencia de que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso*".


ARQ. GIOVANNA STELLA PÁEZ CORTES.
Secretaría de Planeación Territorial y Urbanismo (E)
Decreto No.091 del 18 de Mayo de 2016.

Nota

El presente aviso se publica en la pagina Web de la entidad el día 30 de junio de 2016 siendo las 08:00 a.m.

Nota

El presente aviso se desfija el día ____ de ____ de ____ siendo las ____.